

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe ANL

analizând referatul de aprobare a inițiatorului Primarul Municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Botoșani aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe tip ANL,

văzând solicitarea înregistrată sub nr. 196 din 20.04.2022 a S.C. Locativa S.A. de aprobare a prețului de vânzare, fișele de evaluare întocmite de către S.C. Locativa S.A., și raportul de specialitate comun al Serviciului Patrimoniu și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în conformitate cu dispozițiile prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare și Regulamentului de vânzare a locuințelor construite pentru tineri prin Agenția Națională pentru Locuințe aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 85 din 29.03.2019 astfel cum a fost modificat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 113 din 30.03.2022,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) coroborat cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) și b), art. 139 alin. (2) și 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 5, sc. B, et. 1, ap. 8 deținută în baza contractului de închiriere nr. 1189/01.08.2008 de către Costin Constantin, prețul de vânzare fiind de 162.182,36 lei.

Art. 2 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 5, sc. B, ap. 2 deținută în baza contractului de închiriere nr. 1185/01.08.2008 de către Ateșoiaie Ovidiu, prețul de vânzare fiind de 167.243,71 lei.

Art. 3 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 19, sc. B, ap. 5 deținută în baza contractului de închiriere nr. 1781/31.03.2011 de către Măzăreanu Ciprian-Sebastian, prețul de vânzare fiind de 110.017,29 lei.

Art. 4 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 19, sc. A, ap. 1 deținută în baza contractului de închiriere nr. 656/29.01.2007 de către Strungariu Aurel, prețul de vânzare fiind de 109.407,11 lei.

Art. 5 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 3, sc. A, ap. 6 deținută în baza contractului de închiriere nr. 393/16.11.2006 de către Artin Mihaela, prețul de vânzare fiind de 81.200,82 lei.

Art. 6 Suma reprezentând comisionul de 1% aplicat valorii de vânzare a locuințelor A.N.L. se încasează și se constituie venituri la bugetul S.C. Locativa S.A. și la bugetul Municipiului Botoșani în proporție de 50%-50%.

Art. 7 Se împuternicește domnul inginer Florinel Gornea, reprezentant al S.C. Locativa S.A., în calitate de administrator al locuințelor ANL să încheie contractul de vânzare cumpărare în formă autentică.

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică S.C. Locativa S.A., Serviciului Patrimoniu și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Daniel Botezatu**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Ioan Apostu**

**Botoșani, 29 aprilie 2022
Nr. 197**