

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului ”Elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal în Municipiul Botoșani” și a cheltuielilor legate de acest proiect

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea proiectului ”Elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal în Municipiul Botoșani” și a cheltuielilor legate de acest proiect;

analizând raportul de specialitate comun al Serviciului Management Proiecte, Serviciului Investiții, Direcției Urbanism și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

văzând dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;

văzând dispozițiile Legii nr. 350/2001 *privind amenajarea teritoriului și urbanismului*, cu modificările și completările ulterioare;

având în vedere prevederile art. 3 și art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. c) și alin. 7 lit. k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul ”Elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal în Municipiul Botoșani”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul IV – Coeziune socială și teritorială, Componenta C10 – Fondul Local, Investiția I.4. – *Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.*

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului ”Elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal în Municipiul Botoșani” de 456.925,01 lei cu TVA/383.970,60 lei fără TVA la cursul Inforeuro aferent lunii mai a anului 2021 de 1 euro = 4,9227 lei, reprezentând finanțare nerambursabilă în procent de

100% a cheltuielilor eligibile. Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile de 72.954,41 lei va fi asigurată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 10 – Fondul Local – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 3. Se aprobă nota de fundamentare a investiției ”Elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal în Municipiul Botoșani”, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă descrierea sumară a investiției ”Elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal în Municipiul Botoșani”, conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile și/sau conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului ”Elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal în Municipiul Botoșani” vor fi susținute din bugetul local al UAT Municipiul Botoșani.

Art. 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din Planul Național de Redresare și Reziliență.

Art. 7. Se mandatează Primarul Municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, să semneze în numele și pe seama UAT Municipiul Botoșani cererea de finanțare a proiectului ”Elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal în Municipiul Botoșani” cu toate anexele acesteia, a tuturor documentelor aferente proiectului și să reprezinte UAT Municipiul Botoșani în relația cu Autoritatea Finanțatoare Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Art. 8. Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă în totalitate prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 83 din 30 martie 2022.

Art. 9. Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Dana Lăzăruc**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Ioan Apostu**

**Botoșani, 15 mai 2022
Nr. 206**

NOTĂ DE FUNDAMENTARE PRIVIND NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI

“Elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal în Municipiul Botoșani”

Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local

Titlu apel proiect: I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană

ELABORAREA UNUI PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN MUNICIPIUL BOTOȘANI

1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)

Municipiul Botoșani este reședința și cel mai mare oraș al județului Botoșani, fiind situat în regiunea de dezvoltare Nord-Est, Moldova. Botoșani este al 19-lea cel mai mare oraș din România.

Regiunea Nord-Est joacă un rol relevant în ceea ce înseamnă harta transportului internațional și interregional. Dezvoltarea localităților este impactată în mod direct de fluxurile provenite din aceste două categorii de transport. Regiunea beneficiază de coridoare care asigură legătura directă cu Municipiile Iași și Suceava.

Județul Botoșani este situat adiacent granițelor cu țările vecine din Ucraina și Republica Moldova, fiind delimitat de râurile Sitna, Dresleuca și Siret.

Municipiul Botoșani se bucură de o poziție strategică, dar acesta are o poziție relativ periferică față de axele prioritare de transport din rețeaua TEN-T (rutier, feroviar și aerian). Cele mai apropiate puncte de conectare a municipiului la rețeaua TEN-T sunt:

- Suceava: E85/DN2
- Târgu Frumos: E583/DN28
- Suceava: M500/Linia 502
- Târgu Frumos: Linia 606
- Suceava și Iași: rețeaua TEN-T aeriană

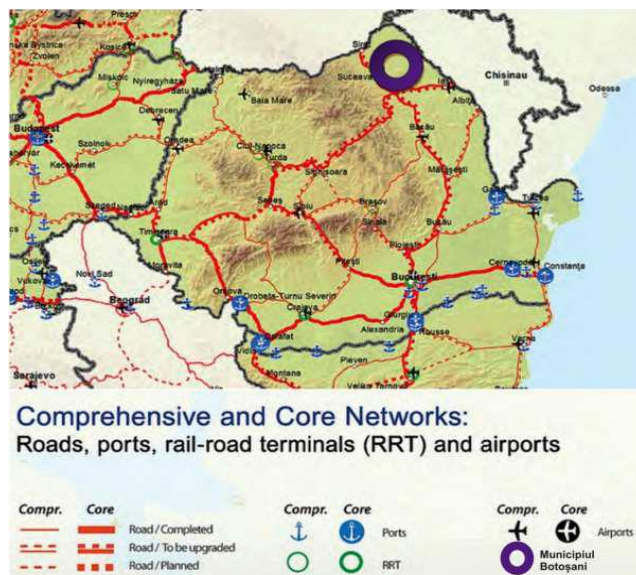


Figura 1 Rețeaua TEN-T rutieră, Poziția Municipiului Botoșani

Municipiul Botoșani este situat pe platforma Moldovei, în zona de Sud-Vest a județului, la coordonatele [47°44'](#) latitudine nordică și [26°41'](#) latitudine estică, la o altitudine medie de 163 de metri.

Din punct de vedere al situației existente, în contextul local sunt prezente următoarele: rețea de drumuri și străzi, căi ferate pentru trenuri de pasageri și marfă transport regional, căi ferate pentru tramvai, piste pentru biciclete și spații pentru pietoni. Din punct de vedere a ofertei modalităților de transport municipiul asigură următoarele: transport regional asigurat cu autobuze și trenuri pentru persoane și marfă; transport intern realizat cu tramvaie, microbuze, taxi-uri, bicicleta, mers pe jos.

Rețeaua majoră de transport care tranzitează și deservește Municipiul Botoșani este reprezentată în

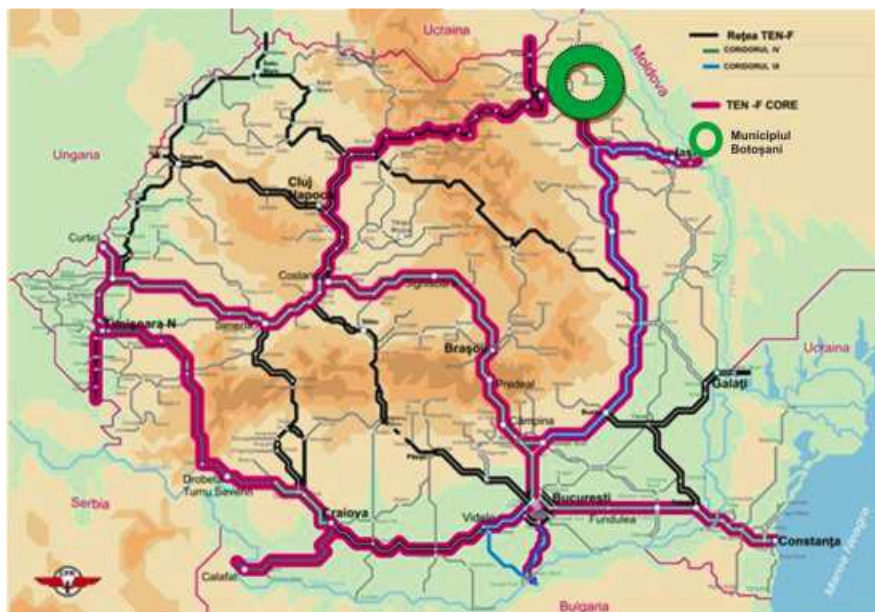


Figura 2 Rețeaua feroviară – Poziția Municipiului Botoșani

principal de căi de circulație rutieră și căi ferate. Principala infrastructură rutieră este reprezentată de:

- DN 29: Suceava-Botoșani-Săveni-Manoleasa
- DN 28B: Botoșani-Flămânzi-Hârlău-Târgu Frumos
- DN 29C: Botoșani-Siret
- DN 29B: Botoșani-Dorohoi
- DN 29D: Botoșani-Ștefănești
- DJ 208C: Botoșani-Vorona-Liteni-Fălticeni
- DJ 296: Botoșani-Roma-Nicșeni-Podeni
- DJ 296A: Răchiți-Stăuceni

În intravilanul municipiului există un număr de 277 de străzi cu o lungime totală de 159.71 km acoperind suficient teritoriul de 40,7 km². Cele mai importante intersecții din zona centrală sunt semaforizate, marcajele și amenajările pentru treceri de pietoni fiind prevăzute de asemenea. Lipsa unei centuri ocolitoare reprezintă una dintre cele mai necesare aspect la nivelul Municipiului Botoșani.

Principalele artere de circulație (străzi de categoria I) sunt:

- DN28B – Calea Națională și Șoseaua Iașului = 10,62 km
- DN29 – Str. Sucevei – Str. Împărat Traian
- DN29D – Str. T. Vladimirescu

Alte artere relevante la nivel local sunt:

- Strada Petru Rareș – categoria II
- Strada Nicolae Iorga – categoria III
- Strada Primăverii – categoria III
- Strada Ion Pilat – categoria II
- Strada I.C. Brătianu – categoria III
- Strada Bucovinei – categoria III
- Strada Prieteniei – categoria III
- Strada Dobroșari – categoria III
- Bulevardul Mihai Eminescu – categoria II

- Strada Victoriei – categoria II

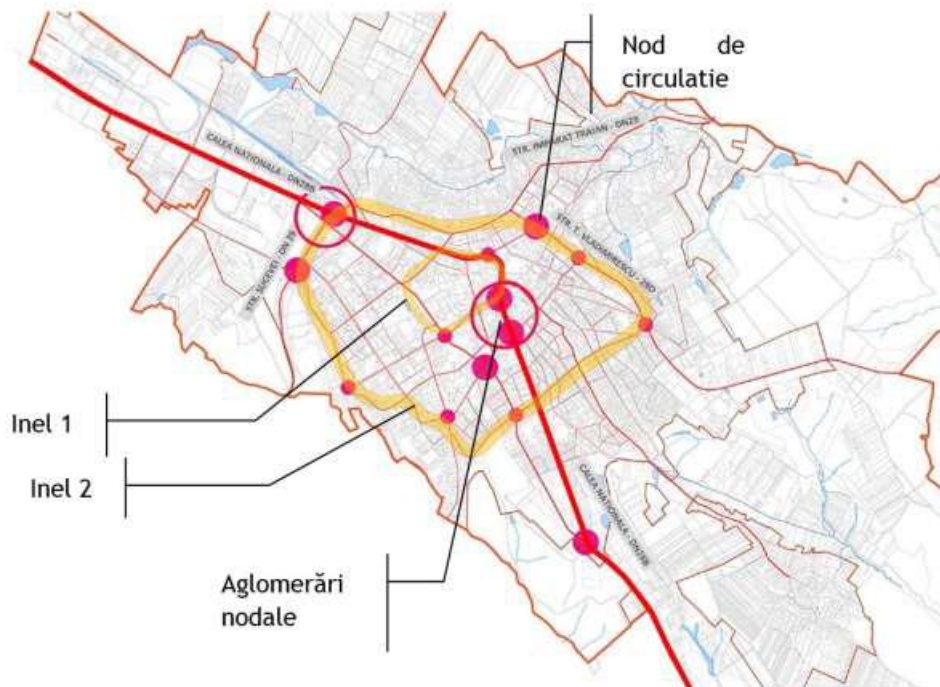


Figura 3 Harta schemă de alcătuire a rețelei de străzi – Municipiul Botoșani

În ceea ce privește dezvoltarea general a Municipiului Botoșani, conform SIDU, Municipiul Botoșani se confruntă cu un deficit cronic de zone pentru extinderi rezidențiale, dar și comerciale și industriale. O potențială soluție pentru depășirea acestui impediment este reconversia funcțională a unor zone industriale abandonate, în conformitate cu noul PUG, dar și funcționalizarea zonei metropolitane.

Toate amenajările la nivelul Municipiului Botoșani se realizează în baza **Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin HCL nr. 184/26.05.2021.**

Planul Urbanistic General (PUG-ul) este un proiect care face parte din programul de amenajare a teritoriului și de dezvoltare a localităților ce compun unitatea teritorial-administrativă de bază.

Planurile Urbanistice Generale cuprind analiza, reglementări și regulamente locale de urbanism pentru întreg teritoriul administrativ al unității de bază (suprafețe din intravilan, cât și din extravilan). În același timp, PUG-ul stabilește norme generale, pe baza cărora se elaborează mai apoi în detaliu, la scară mai mică, PUZ-urile și apoi PUD-urile.

Categorii generale de probleme abordate în cadrul Planului Urbanistic General cuprinse în Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al PUG-ului:

- optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
- valorificarea potențialului natural, economic și uman;
- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- reorganizarea și dezvoltarea căilor de comunicație;
- stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- stabilirea și delimitarea zonelor protejate;
- modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- evidențierea detinatorilor terenurilor și a modului de circulație juridică a terenurilor;
- delimitarea suprafețelor pe care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

Actualul Plan Urbanistic General (PUG, incluzând și Regulamentul Local de Urbanism - RLU) al Municipiului Botoșani a fost elaborat în anul 1999, prin urmare acesta trebuie revizuit în conformitate cu situația existentă în prezent la nivelul localității, mai ales în contextul modificărilor sociale, economice, legislative, etc. din ultimul deceniu, care a condus la extinderea intravilanului, la schimbarea funcțiunii unor

zone, terenuri și clădiri, de exemplu prin restrângerea activităților industriale în favoarea proiectelor rezidențiale sau comerciale, la modificarea configurației și a aspectului unor spații publice, etc. Prin urmare, PUG și RLU urmează a fi revizuite și aprobate în noua formă de către Consiliul Local, în perioada imediat următoare, avându-se în vedere inclusiv corelarea acestora cu documentele strategice (PMUD, SIDU, etc.) elaborate la nivel local, județean, regional și național.

Pentru o mai bună operativitate în folosirea Regulamentului local de urbanism a municipiului Botoșani și urmării prescripțiilor cuprinse în acesta, teritoriul intravilan s-a împărțit în unități teritoriale de referință – U.T.R.-uri.

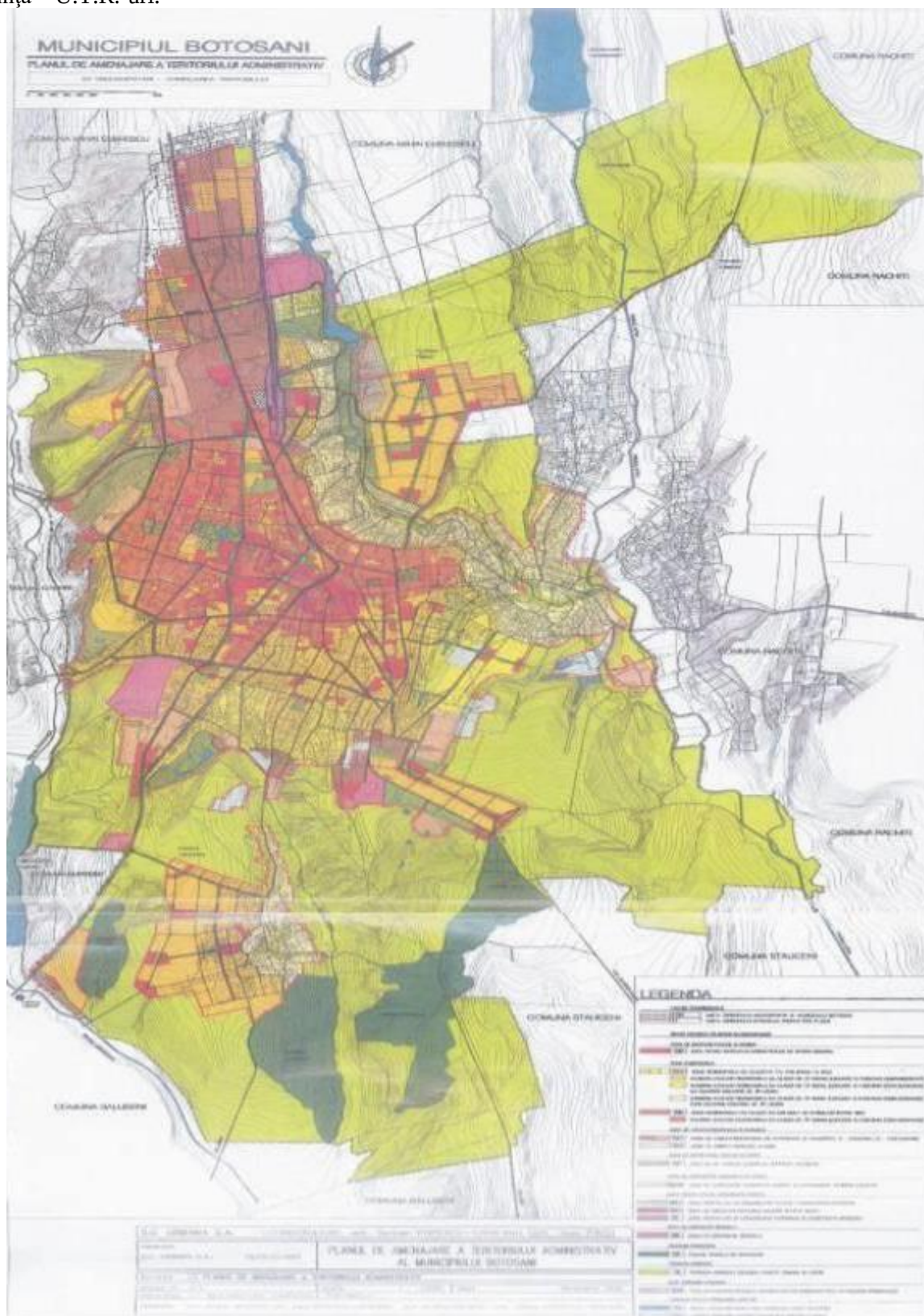


Figura 4 Structura intravilanului municipiului Botoșani, conform PUG Botoșani

Fiecare U.T.R. în parte a fost delimitat pe baza următoarelor criterii:

- Funcțiune predominantă existentă;
- Împărțiri și arondări existente (administrative, funcționale);
- Cadrul natural;
- Criterii istorice și socio-culturale

și cuprinde prescripții de construibilitate specifice zonelor și subzonelor funcționale precum și reglementările U.T.R.-ului respective. Dintre criteriile sus-menționate, prioritar a fost ce legat de funcțiunea predominantă existentă. Reglementările la nivel de U.T.R. reprezintă o detaliere a prescripțiilor specifice, diferențiate în permisiuni, condiționări și restricții aplicabile numai U.T.R.-ului la care se referă.

La nivelul municipiului Botoșani există, conform PUG existent, un număr de 62 de Unități Teritoriale de Referință, denumite în conformitate cu denumirile tradiționale ale zonelor, cartierelor sau ansamblurilor de locuințe colective, și grupate în următoarele categorii:

- U.T.R. cu funcțiuni complexe de interes public;
- U.T.R. mixte cu funcțiuni complexe și de locuire;
- U.T.R. cu funcțiune de locuire colectivă (în blocuri de locuințe);
- U.T.R. cu funcțiune de locuire mixtă (individuală și colectivă);
- U.T.R. cu funcțiune de locuire individuală (pe lot);
- U.T.R. cu funcțiune de industrie și depozitare;
- U.T.R. cu funcțiune de agricultură;
- U.T.R. cu funcțiune de gospodărie comunală sau cu destinație specială;
- U.T.R. cu funcțiune de plantații speciale;
- U.T.R. cu funcțiune de căi de comunicație feroviară.

Conform Bilanțului Teritorial aferent PUG-ului elaborat în anul 1999, suprafața intravilanului Municipiului Botoșani era de 1.910 ha, aceasta crescând la 1.950 ha, în 2014, conform datelor puse la dispoziție de Institutul Național de Statistică. Creșterea suprafeței intravilane s-a produs prin aprobarea de Planuri Urbanistice Zonale, în principal pentru construcția de noi zone rezidențiale.

Totodată, caracterul de reglementare detaliată a dezvoltării urbanistice a zonelor din Municipiul Botoșani este dat de **Planul Urbanistic Zonal (PUZ-ul)**.

Planul Urbanistic Zonal (PUZ-ul) este un proiect care are caracter de reglementare specifică detaliată a dezvoltării urbanistice a unei zone din localitate (acoperind toate funcțiunile: locuire, servicii, producție, circulație, spații verzi, instituții publice, etc.) și asigură corelarea dezvoltării urbanistice complexe a zonei cu prevederile PUG-ului localității din care face parte. Prin PUZ se stabilesc obiectivele, acțiunile, prioritățile, reglementările de urbanism (permisiuni și restricții) necesare a fi aplicate în utilizarea terenurilor și conformarea construcțiilor din zona studiată (PUZ-ul reprezintă o fază premergătoare realizării investițiilor, prevederile acestuia realizându-se etapizat în timp, funcție de fondurile disponibile).

Categorii generale de probleme abordate în cadrul Planului Urbanistic Zonal, cuprinse în Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al PUZ-ului):

- organizarea rețelei stradale;
- zonificarea funcțională a terenurilor;
- organizarea urbanistic-arhitecturală în funcție de caracteristicile structurii urbane;
- indici și indicatori urbanistici (regim de aliniere, regim de înălțime, POT, CUT, etc);
- dezvoltarea infrastructurii edilitare;
- statutul juridic și circulația terenurilor;
- delimitarea și protejarea fondului arhitectural-urbanistic de valoare deosebită, dacă acesta există în zona studiată;
- măsuri de delimitare până la eliminare a efectelor unor riscuri naturale și antropice, dacă acestea există în zona studiată;
- menționarea obiectivelor de utilitate publică;
- măsuri de protecție a mediului, ca rezultat al programelor specifice;
- reglementări specifice detaliate (permisiuni și restricții) incluse în Regulamentul local de urbanism aferent PUZ-ului.

2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică

Prin Componenta 10 PNRR, intervenția „I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană”, Municipiul Botoșani solicită elaborarea unui **Plan Urbanistic Zonal** necesar pentru realizarea proiectului **„Regenerare urbana a cartierelor de locuințe din zona Sud-Vest a Municipiului Botoșani”**. Acest proiect din urmă vizează reabilitarea spațiilor publice din arealul blocurilor construite în perioada comunistă, areal delimitat de străzile Sucevei, Primăverii, Pacea, B-dul George Enescu și Str. George Enescu, M. Kogalniceanu, B-dul M. Eminescu, str. Octav Onicescu, și str. Vârnăv.



Figura 5 Planul de amplasament al PUZ-ului vizat prin proiect

Scopul prezentei documentații este acela de a stabili condițiile de construire din punct de vedere urbanistic, pentru terenul necesare pentru derularea proiectului **„Regenerare urbana a cartierelor de locuințe din zona Sud-Vest a Municipiului Botoșani”**.

Prin prezentul plan urbanistic zonal se stabilesc condițiile pentru:

- Utilizarea funcțională a terenului, în relație cu planurile de urbanism aprobate în zonă;
- Reglementarea funcțiunii terenului;
- Trasarea și profilarea drumurilor propuse, în corelare cu situația existentă și cu situația propusă;
- Modul de ocupare a terenului și condițiile de aliniere a construcțiilor;
- Realizarea lucrărilor rutiere și tehnico-edilitare, necesare asigurării unei infrastructuri adecvate;
- Amenajarea teritoriului în corelare cu cadrul natural și cadrul construit existent;

3. Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local

Proiectul „**ELABORAREA UNUI PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN MUNICIPIUL BOTOȘANI**” este complementar cu Planurile Urbanistice Zonale realizate pentru proiectele de investiții publice implementate proiectele de la nivel local:

- CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE P+5(P+4E,P+3E retras) CU SPATII COMERCIALE LA PARTER , AMENAJARE PARCARE, AMENAJARI EXTERIOARE, ÎMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE DE ȘANTIER
- “PARC REGIONAL DE AGREMENT, TURISTIC ȘI SPORTIV „CORNIȘA” - BOTOȘANI”, pentru care a fost elaborat PUZ în baza documentației tehnico-economice și investiției finanțate prin POR 2007-2013.

4. Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local

În capitolele anterioare a fost prezentată corelarea cu câteva din proiectele privind mobilitatea urbană durabilă deja implementate în baza PUG, fiind justificată necesitatea și oportunitatea implementării prezentului proiect.

În continuare sunt prezentate detalii asupra proiectelor investiții publice în curs de implementare, proiecte ce sunt complementare cu proiectul analizat.

Municipiul Botoșani are în implementare o serie de proiecte integrate finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, pentru dezvoltarea de servicii publice digitale noi sau semnificativ îmbunătățite, orientate integrat atât către cetățeni, cât și către mediul privat și comunitatea locală. De exemplu: platformele digitale de date deschise dedicate creșterii implicării cetățenilor și firmelor în formularea deciziilor la nivel local.

1. „Parteneriat româno-ucrainean pentru schimbările climatice”

2. “Simplificarea administrativă și reducerea birocrăției prin implementarea de măsuri de digitalizare în Municipiul Botoșani”, cod SMIS 128790, cod SIPOCA 644

Obiectiv general: Simplificarea procedurilor administrative și reducerea birocrăției pentru cetățeni, prin dezvoltarea și implementarea unei soluții informatice integrate

Obiective specifice

1. Dezvoltarea și implementarea unei soluții informatice integrate ce susține simplificarea procedurilor administrative și reducerea birocrăției pentru cetățenii Municipiului Botoșani, atât din perspectiva back-office cât și front-office;

2: Instruirea personalului din cadrul UAT Municipiul Botoșani pentru utilizarea optimă a soluției informatice integrate prin proiect.

Valoare totală eligibilă: 2,944,916.80 lei, din care:

- asistența financiară nerambursabilă solicitată: 2,886,018.46 lei
- co-finanțare buget local: 58,898.34 lei.

Prezentare pe scurt

Prin acest proiect ne propunem realizarea unei soluții informatice unitare, care susține semnificativ simplificarea procedurilor administrative atât din punct de vedere back-office (interfața pe care o vad angajații Primăriei) cât și front-office (interfața pe care o vad cetățenii), la serviciile gestionate de UAT și furnizate cetățenilor.

Soluția va facilita acces online cetățeanului, acoperind funcționalități oferite în mod normal de o activitate specifică la ghișeu (ex.: informare/asistență, formulare, primire solicitări și eliberare documente etc.)- printre **funcționalitățile front office** propuse se numără:

- modul mobil pentru serviciile adresate cetățenilor
- software și sistem de bonuri de ordine;
- servicii online privind taxele și impozitele locale
- posibilitatea de efectuarea plății online
- publicarea automată pe site a unor informații de interes public;
- comunicare online cu birouri executorii judecătorești,

- Modul servicii online registru agricol

Din perspectiva **back-office**, soluția informatică va acoperi în mod suplimentar funcționalități care să permit colaborarea între departamente și creșterea eficienței serviciilor acordate cetățenilor, printre care:

- Posibilitatea de a raporta și administra documente și informații în mod centralizat;
- unificarea și corelarea nomenclatoarelor de bază (străzi, adrese, persoane, utilizatori) astfel încât să se poată compara și cumula date și situații la nivelul instituției.
- hartă interactivă GIS, ce va permite și gestiunea patrimoniului public și privat.
- contabilizarea automată a veniturilor;
- managementul investițiilor și achizițiilor publice
- gestionarea veniturilor
- automatizare instituire poprii
- Registrul Spațiilor Verzi;
- sumar unic al contribuabilului;
- import automat al extraselor din Trezorerie;
- calcul de taxe și impozite;

modul Management de Proiect, ce va permite tuturor membrilor echipelor de proiect din diverse departamente să aibă acces la documentația proiectului și la toate documentele emise în timp real, se vor evidenția termenele și se vor putea genera rapoarte.

3. *“Eficiență și performanță în administrația publică locală a Municipiului Botoșani”*, cod SMIS 135796

Obiectivul general: Îmbunătățirea planificării strategice, simplificarea procedurilor administrative și reducerea birocrăției, prin dezvoltarea și implementarea următoarelor măsuri: actualizarea și implementarea unor strategii de dezvoltare în plan local, o soluție informatică integrată, cât și dezvoltarea cunoștințelor personalului de la nivelul UAT Municipiul Botoșani în scopul implementării și utilizării optime a măsurilor realizate în proiect.

Obiectivele specifice sunt:

1. Îmbunătățirea procesului de planificare strategică la nivelul UAT Municipiul Botoșani prin actualizarea și implementarea unei Strategii integrate de dezvoltare urbană (SIDU) și a unui Plan de mobilitate urbană durabilă (PMUD) a Municipiului Botoșani aferente perioadei 2021-2027;
2. Dezvoltarea și implementarea unei soluții informatice integrate care să susțină simplificarea procedurilor administrative și reducerea birocrăției în Municipiul Botoșani;
3. Instruirea personalului din cadrul UAT Municipiul Botoșani pentru planificare strategică și utilizarea optimă a soluției informatice integrate prin proiect.

Valoare totală eligibilă: 2,912,596.75 lei (inclusiv TVA), din care:

- asistența financiară nerambursabilă solicitată: 2,854,344.82 lei
- co-finanțare buget local: 58,251.94 lei.

Prezentare pe scurt

Prin acest proiect ne propunem ca efectul final al implementării acestor soluții informatice să fie îmbunătățirea serviciilor oferite cetățenilor, cât automatizarea/ eficientizarea activității și a serviciilor gestionate de UAT Municipiul Botoșani în relația cu instituțiile pentru care exercită competențe partajate.

Inițiativa de față este complementară cu un alt proiect de digitalizare, aflat în implementare la nivelul UAT Municipiul Botoșani, prin care se urmărește reducerea birocrăției și simplificarea proceselor administrative în domeniile pentru care instituția noastră exercită competențe exclusive.

Soluțiile informatice propuse a se achiziționa prin noul proiect vor asigura susținerea de măsuri de simplificare, atât din perspectiva front-office, cât și back-office: adaptarea procedurilor interne de lucru (records management), respectiv:

- Aplicație pentru gestionarea activităților specifice de urbanism
- Aplicație financiar contabilă și salarizare multi instituție și module instituții partajate pentru cele 33 centre bugetare (spitale, școli, asistență socială)
- Aplicație pentru asistență socială

- Aplicație pentru comunicare cu instituții partajate (spitale, școli, asistență socială)

Proiectul își propune de asemenea actualizarea Strategiei integrate de dezvoltare urbană (SIDU) și Planul de mobilitate urbană durabilă (PMUD) în Municipiul Botoșani pentru perioada de programare 2021-2027, în vederea creșterii capacității UAT Municipiul Botoșani de a atrage finanțări europene nerambursabile în perioada următoare de programare.

5. Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare

Proiectul este complementar din punct de vedere tehnic și funcțional și tehnic cu proiectele de investiții publice propuse de autoritățile publice pentru exercițiul financiar 2021-2027

- „LOCUINTE PENTRU TINERI CARE PROVIN DIN GRUPURI / COMUNITĂȚI VULNERABILE LA NIVELUL MUNICIPIULUI BOTOȘANI”. Obiectivul de investiție pentru care se solicită realizarea PUZ-ului este propus la finanțare prin PNRR, componenta 10, investiția I.2 - Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ

- Digitalizarea serviciilor publice (etapa a treia) - care poate însemna și servicii publice digitale noi sau semnificativ îmbunătățite, orientate integrat atât către cetățeni, cât și către mediul privat și comunitatea locală. De exemplu: platformele digitale de date deschise dedicate creșterii implicării cetățenilor și firmelor în formularea deciziilor la nivel local

- „Regenerare urbana a cartierelor de locuințe din zona Sud-Vest a Municipiului Botoșani” proiect ce va fi propus la finanțare prin POR 2021-2027 de Municipiului Botoșani.

6. Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții

Obiectivul general: Obiectivul general al proiectului este eficientizarea procesul de autorizare a construcțiilor și oferirea de stabilitate și transparență a investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit și de a crește accesul digital la documentele de amenajare a teritoriului și de urbanism, respectiv la Puz-ul realizat de Municipiul Botoșani pentru investiția „Regenerare urbana a cartierelor de locuințe din zona Sud-Vest a Municipiului Botoșani”.

Operațiunile de urbanism reprezintă un ansamblu de acțiuni unitare, care au ca studiu un spațiu/teritoriu bine delimitat, cu scopul de a ameliora starea urbană existentă prin rezolvarea și prevenirea disfuncționalităților. De cele mai multe ori operațiunile urbanistice fac parte dintr-o politică urbană amplă, fiind un instrument de implementare a acestei politici. Acțiunile întreprinse în cadrul acestor operațiuni implică procese multiple, complexe și variate precum: organizarea și ierarhizarea spațială de ansamblu (ce implică și diferențierea între spațiile publice, semipublice, semiprivat) organizarea internă a circulațiilor auto, pietonale și velo, a parcării/garării automobilelor, a locurilor de joacă și sport, a spațiilor verzi, a serviciilor/dotărilor

Astfel, obiectivul de investiție „Regenerare urbana a cartierelor de locuințe din zona Sud-Vest a Municipiului Botoșani” pentru care se solicită realizarea PUZ-ului va viza realizarea unui mediu contruit sustenabil în vederea creșterii calității urbane. Aceasta va avea un impact pozitiv asupra populației din zonă, inclusiv a elevilor care studiază în unitățile de învățământ din interiorul amplasamentului (creșe, grădinițe, licee), cât și altor unități publice din proximitate (Directia de Sanatate Publica, Piata agroalimentata publica, Spital judetean etc.).

Conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Planul urbanistic zonal este instrumentul de planificare urbană de reglementare specifică, prin care se coordonează dezvoltarea urbanistică integrată a unor zone din localitate, caracterizate printr-un grad ridicat de complexitate sau printr-o dinamică urbană accentuată. Planul urbanistic zonal asigură corelarea programelor de dezvoltare urbană integrată a zonei cu Planul urbanistic general. Planul urbanistic zonal va asigura crearea cadrului pentru implementarea proiectelor din PNRR și din programele operaționale din perioada de programare 2021-2027.

Rezultate estimate:

- ✓ 1 Plan Urbanistic Zonal în format GIS – 1 buc;

7. Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor

Prin activitățile/măsurile sprijinite în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10-Fondul Local, apel de proiecte I.4 – *Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană*, se urmărește realizarea documentației de urbanism PUZ necesară pentru implementarea viziunii de dezvoltare și stabilirea indicatorilor urbanistici atractivi în condițiile asigurării unei

dezvoltari durabile pentru implementarea proiectului „**Regenerare urbana a cartierelor de locuinte din zona Sud-Vest a Municipiului Botoșani**” ce va fi propus de Municipiul Botoșani la finanțare prin POR 2021-2027.

După aprobare, PUZ va fi transmis către MDLPA pentru publicare în platforma Observatorul Teritorial.

Proiectul contribuie la **Pilonul social european, inclusiv facilități pentru persoanele cu dizabilități**: Accesibilitatea electronică a documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism va fi adaptată inclusiv pentru persoanele cu deficiențe de vedere. În realizarea PUZ vor fi incluse inclusiv criterii legate de asigurarea accesibilității persoanelor cu dizabilități și dimensiunea de gen în creionarea planurilor respective.

Proiectul contribuie la **inițiativele emblematice sau alte strategii ale UE**: Investiția contribuie la inițiativa emblematică Modernizare (Modernize) prin crearea premiselor necesare digitalizării unor servicii publice locale. Digitalizarea serviciilor publice adicente, care se bazează pe documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism mai sus menționate poate conduce la o diminuare a termenelor aferente procesului de emitere a o serie de avize/acorduri/autorizații. Administrațiile publice ar trebui să furnizeze servicii publice digitale interoperabile, personalizate și ușor de utilizat.

Conform Strategia Națională pentru Agenda Digitală, PUZ va fi realizat în medii colaborative online, cu implicarea autorităților publice relevante și a cetățenilor și organizațiilor neguvernamentale în procesul de planificare la nivel local. Prin urmare, prin elementele propuse în Componentă se asigură complementaritatea față de cele stabilite în Strategia Națională pentru Agenda Digitală.

Se are în vedere creșterea nivelului de digitalizare a serviciilor publice, prin:

- introducerea obligativității de realizare a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului într-un format digital standardizat pe bază de schemă de date, pentru asigurarea interoperabilității în raport cu directivele europene de specialitate (INSPIRE)
- publicarea documentațiilor de urbanism realizate în format digital standardizat în platforma digitală urbană de date interoperabile; componentă a platformei naționale Observator Teritorial, asigurând astfel diseminarea informațiilor către cetățeni în mod gratuit.

Proiectul îndeplinește criteriile și condițiile pentru obiectivul de investiții, printre altele, astfel:

a) Documentațiile trebuie efectuate conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare și conform ghidurilor prezentate de către MDLPA

Planul Urbanistic Zonal pentru investiția „**Regenerare urbana a cartierelor de locuinte din zona Sud-Vest a Municipiului Botoșani**”, va fi elaborată în baza Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare și conform ghidurilor prezentate de către MDLPA.

b) Documentațiile de urbanism actualizate vor asigura corelarea cu Planurile de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) și vor cuprinde măsuri pentru tranziția verde și pentru siguranța rutieră.

Necesitatea proiectului este fundamentată în Planul de Mobilitate Urbană Durabilă a zonei periurbane a Municipiului Botoșani. Elaborarea Planul Urbanistic Zonal pentru investiția „**Regenerare urbana a cartierelor de locuinte din zona Sud-Vest a Municipiului Botoșani**”, va asigura corelarea cu Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) 2016-2030 și va cuprinde măsuri pentru tranziția verde și pentru siguranța rutieră

Având în vedere că la acest moment, Municipiul Botoșani contractează serviciile de actualizare a PMUD, care, va viza intervențiile de dezvoltare a mobilității.

De asemenea, investiția respectă obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH – „Do No Significant Harm”), prevăzute în Comunicarea Comisiei Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C 58/01), după cum urmează:

- ***Atenuarea și adaptarea la efectele schimbărilor climatice***

Investiția propusă în prezentul proiect vizează elaborarea Planului Urbanistic General va prevede care să îndeplinească cerințele privind suprafețele minime pe cap de locuitor de spațiu verde, având un caracter principal legislativ, normativ și procedural, și care va ține cont intervenții care să nu aibă impactul semnificativ negativ asupra emisiilor de gaze cu efect de seră.

În elaborarea sau actualizarea în format GIS a planurilor de amenajare a teritoriului și a planurilor urbanistice generale vor fi promovate printre altele transportul durabil, infrastructura verde, albastră, soluții eficiente energetic și vor fi integrate aspectele privind necesitățile de adaptare sau nivelul de reziliență la riscurile fizice legate de climă în concordanță cu eforturile de adaptare la nivel local. **Aceste condiții vor fi prevăzute în strategia achiziției.**

Astfel, se estimează că investiția nu va avea un impact semnificativ previzibil asupra obiectivului de mediu privind atenuarea și la adaptarea la schimbările climatice, luând în considerare atât efectele directe de pe parcursul implementării, cât și efectele primare indirecte ale reglementărilor propuse.

- ***Protecția și utilizarea sustenabilă a resurselor de apă***

În ceea ce privește activitățile specifice prezentului proiect, acestea nu prejudiciază utilizarea durabilă și protejarea resurselor de apă în sensul în care nu sunt nocive pentru starea bună sau potențialul ecologic bun al corpurilor de apă, inclusiv al apelor de suprafață și subterane.

În concluzie, investiția are un impact previzibil nesemnificativ asupra acestui obiectiv de mediu, ținând seama atât de efectele directe, cât și de cele primare indirecte pe întreaga durată a ciclului de viață, nefiind identificate riscuri de degradare a mediului legate de protejarea calității apei și de stresul hidric.

- ***Economia circulară, prevenirea generării deșeurilor și reciclarea***

Se va avea în vedere ca activitățile specifice ce se vor derula în cadrul proiectului să nu prejudicieze în mod negativ economia circulară, inclusiv prevenirea generării de deșeuri și reciclarea acestora în cazul în care activitatea respectivă duce la ineficiențe în utilizarea materialelor sau a resurselor naturale, creșterii semnificative a generării, a incinerării sau a eliminării deșeurilor, sau în cazul în care eliminarea pe termen lung a deșeurilor poate cauza prejudicii semnificative și pe termen lung mediului.

- Astfel, în toate etapele implementării reglementărilor din PUG se va menține evidența gestiunii deșeurilor conform Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 856/2002 (Directiva 2008/98/CE privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive) și respectiv Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
- gestionarea deșeurilor rezultate atât din faza de operare (întreținere/mentenanță), cât și cele rezultate la finalul duratei de viață se va realiza în linie cu obiectivele de reducere a cantităților de deșeuri generate și de maximizare a reutilizării și reciclării, respectiv în linie cu obiectivele din cadrul general de gestionare a deșeurilor la nivel național - Planul național de gestionare a deșeurilor - elaborat în baza art. 28 al Directivei 2008/98/EC privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, cu modificările ulterioare și aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 942/2017;
- se va evita scoaterea din folosință a materialului rulant cu care se poate presta în condiții bune serviciul de transport public de călători, acesta putând fi supus serviciilor de modernizare, reparații, schimbări de componente, astfel încât să se asigure o utilizare durabilă a resurselor. După scoaterea din uz a materialului rulant, părțile componente vor fi dezmembrate, sortate și pregătite pentru reutilizare;
- deșeurile de echipamente electrice și electronice (echipamente informatice și de telecomunicații de dimensiuni mici vor fi gestionate în conformitate cu Directiva 2012/19/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice (DEEE), transpusă în legislația națională prin OUG 5/2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice;
- se va avea în vedere ca echipamentele ce vor fi utilizate să îndeplinească cerințe privind eficiența utilizării materialelor și a altor resurse, în concordanță cu prevederile Directivei 2009/125/CE de instituire a unui cadru pentru stabilirea cerințelor în materie de proiectare ecologică aplicabile produselor cu impact energetic.

- ***Prevenirea și controlul poluării aerului, apei și solului***

Prin natura investiției, proiectul nu are un impact previzibil semnificativ asupra obiectivului de mediu privind prevenirea și controlul poluării aerului, apei și solului, luând în considerare efectele directe și efectele primare indirecte de pe parcursul implementării.

- ***Protecția și refacerea biodiversității și ecosistemelor***

Prezenta investiție se referă la elaborarea Planului Urbanistic Zonal pentru investiția „Regenerare urbana a cartierelor de locuințe din zona Sud-Vest a Municipiului Botoșani”. Investiția nu are un

impact previzibil semnificativ asupra obiectivului de mediu privind protecția și refacerea biodiversității și ecosistemelor, luând în considerare efectele directe și efectele primare indirecte de pe parcursul implementării.

Documentația PUG va integra suprafețele cu regim special de protecție, zone sensibile din punctul de vedere al biodiversității (rețeaua de arii protejate Natura 2000, siturile naturale înscrise pe Lista patrimoniului mondial UNESCO și principalele zone de biodiversitate, precum și alte zone protejate etc).

În concluzie, investiția propusă nu are un impact previzibil semnificativ asupra obiectivului de mediu privind protecția și refacerea biodiversității și ecosistemelor, luând în considerare efectele directe și efectele primare indirecte de pe parcursul implementării.

8. Descrierea procesului de implementare

Prezenta investiție constă în elaborarea Planului Urbanistic Zonal pentru investiția „Regenerare urbana a cartierelor de locuințe din zona Sud-Vest a Municipiului Botoșani” propusă la finanțare prin PNRR.

Valoare intervențiilor de mai sus (ÎN EURO): 92.820,00 euro TVA inclus, din care 78.000,00 euro fără TVA reprezintă cheltuieli eligibile asigurate din Planul Național de Redresare și Reziliență, și la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile în valoare de **14.820,00 euro**, cheltuieli asigurate din bugetul de stat.

Având în vedere cursul inforeuro utilizat din luna mai 2021: 1 EUR = 4,9227 lei:

Valoare intervențiilor de mai sus (ÎN LEI): 456.925,01 lei TVA inclus, din care 383.970,60 lei fără TVA reprezintă cheltuieli eligibile asigurate din Planul Național Redresare și Reziliență, și la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile în valoare de **72.954,41 lei**, cheltuieli asigurate din bugetul de stat.

Pentru implementarea proiectului vor fi folosite resursele de care dispune Municipiul Botoșani. **Unitatea de implementare a proiectului (UIP)** din partea Municipiul Botoșani este formată din 6 persoane, având următoarele funcții:

- **1 Manager de proiect:** coordonează activitățile proiectului, monitorizează planificarea acțiunilor proiectului, urmărește respectarea cerințelor de implementare, coordonează realizarea evaluării interne a proiectului, supervizează raportările solicitate de finanțator, certifică necesitatea și oportunitatea plăților în proiect; verifică documentația transmisă la MDLPA; asigura întocmirea documentației în formatele interne/cele impuse de finanțator; verifică rapoarte/cererile de rambursare/cererilor de plată;
- **1 responsabil raportare:** menține relația cu finanțatorul; participă la întrunirile echipei de proiect/implementare; asigura interfața cu Consiliul Local Municipal pentru proiectele de Hotărâre și prezintă materiale în vederea aprobării; verifică elaborarea rapoartelor; asigură respectarea regulilor impuse de finanțator prin contractul de finanțare; verifică documentații întocmite de echipa de proiect;
- **1 Responsabil juridic:** semnează documentația aferentă proiectului pentru conformitate juridică; acordă asistență juridică și sprijin de specialitate; verifică sub aspectul legalității contractele de lucrări/servicii prevăzute în proiect, prin aplicarea vizei juridice;
- **1 Responsabili cu managementul financiar:** monitorizează efectuarea cheltuielilor conform bugetului și le înregistrează în evidențele financiar contabile, corelând toate informațiile financiar contabile ale proiectului; asigura respectarea regulilor financiare, furnizează datele relevante pentru realizarea rapoartelor financiare periodice;
- **1 Responsabili urbanist:** monitorizează implementarea contractului de servicii, participă la recepția serviciilor livrate în conformitate cu cerințele tehnice contractate și aprobă referatele de plată aferente facturilor emise.
- **1 Responsabili achizitii publice:** verifică documentația de atribuire pentru achizițiile realizate în cadrul proiectului; organizează, lansează și realizează procedurile de atribuire.

Persoanele din cadrul echipei de implementare dețin experiență în ceea ce privește gestionarea proiectelor finanțate din fonduri publice și implicit fonduri europene.

Echipa de proiect va asigura activitățile de comunicare, management financiar, monitorizarea rezultatelor și evaluarea proiectului pentru realizarea obiectivelor cu respectarea calendarului și bugetului.

Etapele principale privind implementarea proiectului sunt:

- I. Depunerea cererii de finanțare
- II. Evaluare
- III. Semnarea contractului de finanțare
- IV. Implementarea proiectului:
 - Documentațiile pentru obținerea avizelor și a acordurilor necesare Planului Urbanistic Zonal
 - Documentația finală a Planului Urbanistic Zonal
 - Predarea și integrarea Planului Urbanistic Zonal digital în Sistemul Informațional Geografic (SIG/GIS)

9. Alte informații

Pentru implementarea proiectului a fost necesară realizarea unei proceduri de achiziții de tip „*Licitație deschisă*”.

NUME SI PRENUME COSMIN IONUȚ ANDREI
PRIMARUL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

DATA 13/05/2022

SEMNĂTURA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Dana Lăzăruț

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Ioan Apostu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa 2 la
HCL nr. 206 din 13.05.2022

Descrierea sumară a investiției
“Elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal în Municipiul Botoșani”

Obiectivul general al proiectului este eficientizarea procesul de autorizare a construcțiilor și oferirea de stabilitate și transparență a investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit și de a crește accesul digital la documentele de amenajare a teritoriului și de urbanism, respectiv la Puz-ul realizat de Municipiul Botoșani pentru investiția „**Regenerare urbana a cartierelor de locuințe din zona Sud-Vest a Municipiului Botoșani**” ce va fi propus de Municipiul Botoșani la finanțare prin POR 2021-2027. Acest proiect din urmă vizează reabilitarea spațiilor publice din arealul blocurilor construite în perioada comunistă, areal delimitat de străzile Sucevei, Primăverii, Pacea, B-dul George Enescu și Str. George Enescu, M. Kogalniceanu, B-dul M. Eminescu, str. Octav Onicescu, și str. Vârnav.

Operațiunile de urbanism reprezintă un ansamblu de acțiuni unitare, care au ca studiu un spațiu/ teritoriu bine delimitat, cu scopul de a ameliora starea urbană existentă prin rezolvarea și prevenirea disfuncționalităților. De cele mai multe ori operațiunile urbanistice fac parte dintr-o politică urbană amplă, fiind un instrument de implementare a acestei politici. Acțiunile întreprinse în cadrul acestor operațiuni implică procese multiple, complexe și variate precum: organizarea și ierarhizarea spațială de ansamblu (ce implică și diferențierea între spațiile publice, semipublice, semiprivat) organizarea internă a circulațiilor auto, pietonale și velo, a parcarilor/garării automobilelor, a locurilor de joacă și sport, a spațiilor verzi, a serviciilor/dotărilor.

Astfel, obiectivul de investiție „**Regenerare urbana a cartierelor de locuințe din zona Sud-Vest a Municipiului Botoșani**” pentru care se solicită realizarea PUZ-ului va viza realizarea unui mediu construit sustenabil în vederea creșterii calității urbane. Aceasta va avea un impact pozitiv asupra populației din zonă, inclusiv a elevilor care studiază în unitățile de învățământ din interiorul amplasamentului (creșe, grădinițe, licee), cât și altor unități publice din proximitate (Direcția de Sănătate Publică, Piața agroalimentară publică, Spital județean etc.).

Conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Planul urbanistic zonal este instrumentul de planificare urbană de reglementare specifică, prin care se coordonează dezvoltarea urbanistică integrată a unor zone din localitate, caracterizate printr-un grad ridicat de complexitate sau printr-o dinamică urbană accentuată. Planul urbanistic zonal asigură corelarea programelor de dezvoltare urbană integrată a zonei cu Planul

urbanistic general. Planul urbanistic zonal va asigura crearea cadrului pentru implementarea proiectelor din PNRR și din programele operaționale din perioada de programare 2021-2027.

După aprobare, PUZ va fi transmis către MDLPA pentru publicare în platforma Observatorul Teritorial.

Rezultate estimate:

- ✓ 1 Plan Urbanistic Zonal în format GIS – 1 buc;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Dana Lăzăruc**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Ioan Apostu**